

ALLEVARD-LES-BAINS

Les Balcons
de l'**Adret**

UNE RÉALISATION

PROMALPA

À Allevard-les-Bains,

au cœur du massif de Belledonne, les Balcons de l'Adret viennent trouver place dans un environnement d'exception. À moins de 10 minutes à pied du centre-ville d'Allevard-les-Bains, vous bénéficiez à la fois de la praticité des proches commodités et du calme propre à la montagne.

PRESTATIONS

- Villas de 85 à 135 m²
- 3 et 4 chambres
- Belles expositions
- Chauffage par pompe à chaleur
- Frais d'acte réduits

L'ENDROIT IDÉAL pour qui souhaite vivre au vert tout en menant sa vie professionnelle dans la vallée du Grésivaudan (Crolles est à moins de 25 minutes en voiture, les agglomérations chambériennes et grenobloises équidistantes d'Allevard sont à moins de 40 minutes). Pour les amoureux de glisse, il vous faudra moins de 20 minutes en voiture pour être au pied des pistes de la station du Collet d'Allevard.



Découvrez
les prestations
de chaque modèle
de maisons ainsi
que le plan de masse
du programme.



CHAQUE MAISON a été conçue au regard des préoccupations environnementales actuelles, en maximisant la luminosité des pièces de vie et en recherchant la sobriété énergétique. Vous profiterez à l'extérieur d'une terrasse exposée sud-est avec une vue magnifique sur les massifs alentours



PLAN DE SITUATION



Les Balcons
de l'**Adret**
ROUTE DU MOUTARET
À ALLEVARD-LES-BAINS

PROMOTION

PROMALPA

36 A rue des Vingt-Toises
38950 Saint-Martin-le-Vinoux

Tél. 04 76 40 80 72

www.promalpa.com

COMMERCIALISATION

blain
IMMOBILIER

20 boulevard Édouard-Rey
38000 Grenoble

Tél. 04 76 48 59 89

www.blain.immo