

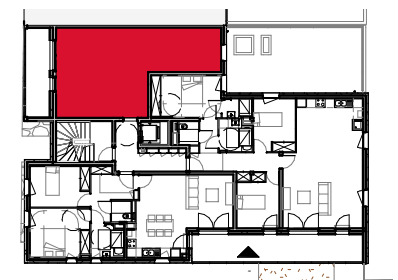
**VILLA CLAIRE**  
**39 Chemin de la Blanchisserie**  
**38 100 Grenoble**

**SCCV VILLA CLAIRE**  
 36 rue des Vingt Toises  
 38950 Saint-Martin-Le-Vinoux



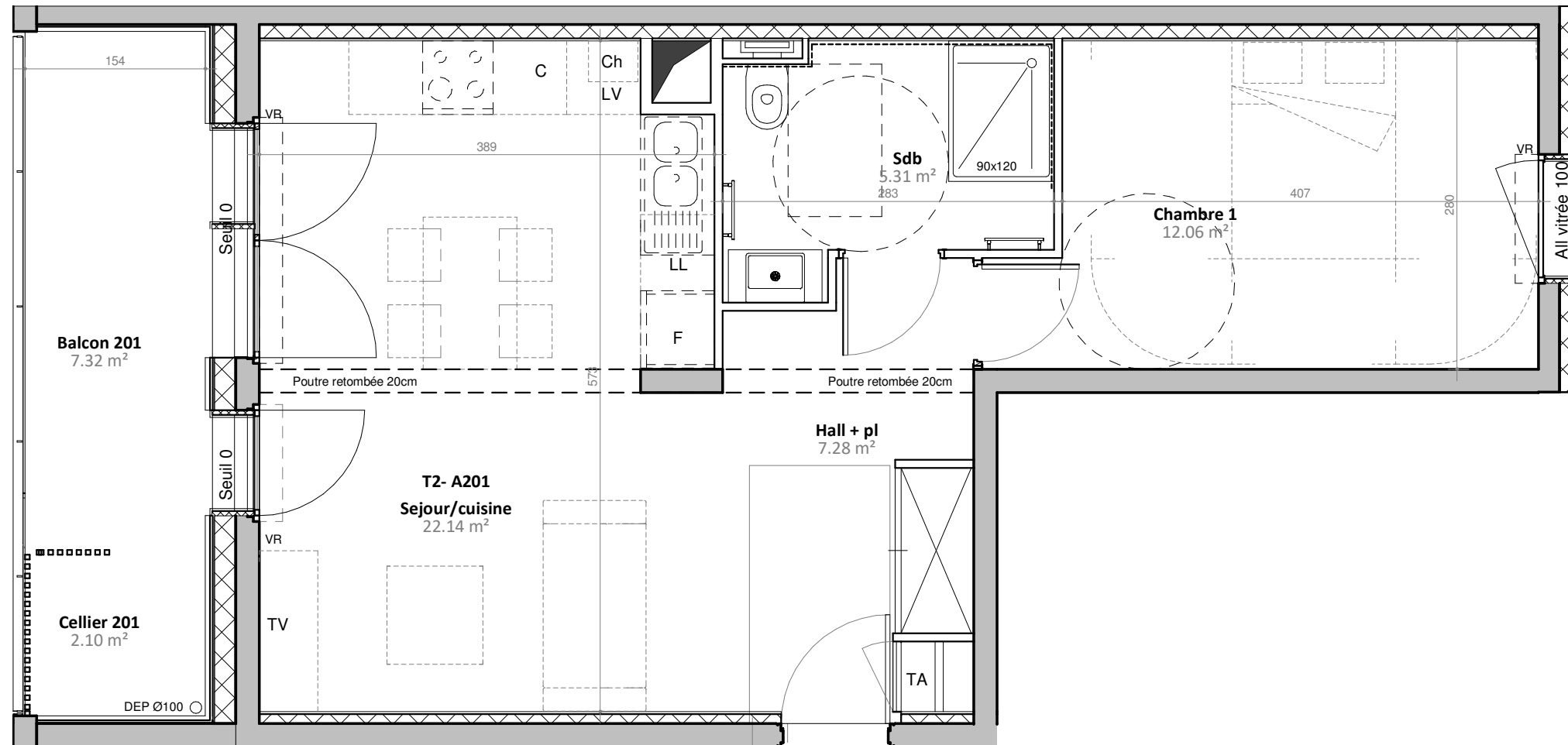
**PLAN DE VENTE**  
**A201**  
**T2**

**Plan de situation**



**Surfaces**

Sejour/cuisine	22.14 m <sup>2</sup>
Chambre 1	12.06 m <sup>2</sup>
Hall + pl	7.28 m <sup>2</sup>
Sdb	5.31 m <sup>2</sup>
<b>Total</b>	<b>46.79m<sup>2</sup></b>
Balcon 201	7.32 m <sup>2</sup>
Cellier 201	2.10 m <sup>2</sup>



**Nord**



0 0.5 1 2.5  
 ECHELLE 1/50ème

Les surfaces indiquées et les cotes sont approximatives, elles peuvent varier de plus ou moins 5%. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements. Les retombées de poutre, soffites, faux-plafonds, canalisations, radiateurs, peuvent ne pas être systématiquement représentés. Les éléments d'équipement et de plantations sont donnés à titre indicatif (lave linge...) et ne sont pas fournis. La surface et la configuration précise des lots seront établis ultérieurement. Les surfaces de rangement sont comprises dans les surfaces des pièces correspondantes.

Publié le: 02/02/23

**mlk.**  
 Architectes